

Opinia numer: Exp 25/0416.1/W

z dnia: 2025/04/16

Rzecznawca : inż. Jarosław Ziajka - rzeczoznawca samochodowy

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

PODSTAWA OPINII

- Zlecenie od właściciela pojazdu,
- Ogłędziny pojazdu,
- Dokumenty identyfikacyjne,
- Aktualna baza programu Info-Expert.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] IV-2025

Marka: TOYOTA

Rok produkcji: 2014

Model: RAV 4 2.0 D-4D MR`13 E5

Wersja: Premium 4x4

Nr rejestracyjny: ZS002CX

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

VIN: JTMRHREV00D017401



Nr INFO-EKSPERT	037-02553
Data pierwszej rejestracji	2016/02/18
Wskazanie drogomierza	258675 km
Okres eksploatacji pojazdu (16/02/18-25/04/16)	110 mies.
Dop. masa cała	2190 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe
Konstrukcja	samoñośna
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1998 ccm / 91kW (124KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	4x4



Rzeczoznawca : inż. Jarosław Ziajka - rzeczoznawca samochodowy

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

PODSTAWA OPINII

- Zlecenie od właściciela pojazdu,
- Ogłędziny pojazdu,
- Dokumenty identyfikacyjne,
- Aktualna baza programu Info-Expert.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] IV-2025

Marka: TOYOTA

Rok produkcji: 2014

Model: RAV 4 2.0 D-4D MR`13 E5

Wersja: Premium 4x4

Nr rejestracyjny: ZS002CX

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

VIN: JTMRHREV00D017401

Nr INFO-EKSPERT	037-02553
Data pierwszej rejestracji	2016/02/18
Wskazanie drogomierza	258675 km
Okres eksploatacji pojazdu (16/02/18-25/04/16)	110 mies.
Dop. masa całkow.	2190 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe
Konstrukcja	samonośna
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1998 ccm / 91kW (124KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	4x4

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2014.01-2014.06)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Czujnik zmierzchu	24	Spoiler dachowy
2	Dźwignia zmiany biegów pokryta skórą	25	Sygnalizacja niezapiętych pasów przednich i tylnych
3	Głośniki 6 szt.	26	System multimedialny Toyota Touch
4	Immobilizer	27	System Bluetooth
5	Kamera cofania	28	System kontroli trakcji TRC
6	Kierownica pokryta skórą	29	System stabilizacji toru jazdy VSC+
7	Kierownica wielofunkcyjna	30	System sygnalizacji spadku ciśnienia w oponach
8	Klamki zewnętrzne w kolorze nadwozia	31	System wspomagający pokonywanie podjazdów HAC
9	Klimatyzacja automatyczna 2 strefowa	32	System wspomagania nagłego hamowania
10	Kolumna kierownicy regulowana	33	Światła do jazdy dziennej LED
11	Koło zapasowe dojazdowe	34	Światła p/mgielne przednie
12	Komputer pokładowy	35	Tapicerka tekstylna
13	Kurtyny powietrzne boczne	36	Tarcze kół aluminiowe 17"
14	Listwa zderzaka przedniego chromowana	37	Tempomat
15	Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie	38	Wspomaganie układu kierowniczego
16	Lusterka zewnętrzne w kolorze nadwozia	39	Wycieraczki z czujnikiem deszczu
17	Lusterka zewnętrzne z kierunkowskazami	40	Wykończenie deski rozdzielczej skórą
18	Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie	41	Zabezpieczenie drzwi tylnych przed otwarciem od wewnątrz
19	Oparcie siedzeń tylnych dzielone asymetrycznie	42	Zagłówki foteli przednich aktywne
20	Panele boczne pokryte skórą	43	Zamek centralny zdalnie sterowany
21	Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy	44	Złącze "AUX"
22	Poduszki powietrzne boczne przednie	45	Złącze "USB"
23	Radioodtwarzacz CD + MP3		
L.p.	Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego		
1	ABS + EBD - system dystrybucji siły hamowania ABS - system zapobiegający blokowaniu kół		



- System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBD
- 2 Fotele przednie podgrzewane
 - Fotel kierowcy podgrzewany
 - Fotel pasażera podgrzewany
 - 3 Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie
 - Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie
 - Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
 - 4 Poduszki powietrzne kierowcy i pasażera
 - Poduszka powietrzna kierowcy
 - Poduszka powietrzna pasażera
 - 5 Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie
 - Szyby przednie regulowane elektrycznie
 - Szyby tylne regulowane elektrycznie

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Czujniki parkowania - tył	365
2	+Hak holowniczy	331
3	Lakier metalizowany	812
4	Pakiet 20th Anniversary (dopłata)	2 780
	Reflektory ksenonowe	
	Szyby tylne przyciemniane	
	Tarcze kół aluminiowe 18"	
	System "inteligentny klucz"	
	Drzwi tyłu nadwozia sterowane elektrycznie	
	Listwy boczne ochronne chromowane	
	Osłona zderzaka tylnego	
	Listwa pokrywy bagażnika chromowana	

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Samochód kompletny, zarejestrowany z aktualnym badaniem technicznym.

Używany jako służbowy - nieznaną liczbą użytkowników.

Posiada liczne uszkodzenia mechaniczne powłoki pakierowej w formie obić/ odprysków/ otarć.

Uszkodzona mechanicznie pokrywa bagażnika oraz tarcza koła przedniego prawego.

Po naprawie mechanicznej uwzględnijącej m.in. wymianę skrzyni biegów na regenerowaną - przedstawiono fakturę potwierdzającą przeprowadzone prace.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (131 mies.) 46 900 PLN
 KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE 4 288 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ 3 766 PLN

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2014/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 21 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG - 7 981 PLN

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 178 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 80 675 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -14,52%.

KOREKTY RÓŻNE - 3 939 PLN

W tym:

Stan utrzymania i dbałość o pojazd

[%] Wart. [PLN]
 -5,0 -2 348

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

W pojeździe stwierdzono: liczne wgniecenia poszycia lakierowanego nadwozia, liczne odpryski powłoki lakierowej poszycia nadwozia.

Posiada liczne uszkodzenia mechaniczne powłoki pakierowej w formie obić/ odprysków/ otarć.

Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu 5,0 2 348

Zdecydowanie chętniej kupowane są pojazdy o udokumentowanym stanie technicznym, potwierdzonym książką serwisową przeglądów technicznych i napraw. W praktyce użytkowania samochodów w Polsce wykonywanie przeglądów okresowych w sieci serwisowej producenta jest stosowane w początkowym okresie, zwykle nie przekraczającym 5 lat. Brak dokumentacji serwisowej szczególnie w pierwszych latach użytkowania pojazdu może być powodem stosowania korekty ujemnej a regularne wykonywanie przeglądów starszych pojazdów udokumentowane w książce serwisowej lub rachunkami i potwierdzone dobrym stanem technicznym pojazdu korekty dodatniej.

Po naprawie mechanicznej uwzględnijącej m.in. wymianę skrzyni biegów na regenerowaną - przedstawiono fakturę potwierdzającą przeprowadzone prace.

Szczególny charakter eksploatacji -2,0 - 939

Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób.

Samochód służbowy, nieznaną liczbą użytkowników. Widoczne ślady nadmiernego zużycia.

Konieczne naprawy pojazdu -6,4 -3 000

Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.

Uszkodzenie mechaniczne pokrywy bagażnika. Nie wpływa na walory użytkowe, uszkodzenie w formie wgniecenia z defamacją poszycia.

Uszkodzona tarcza koła przedniego prawego.

KOMENTARZ

Zastrzeżenia i ograniczenia

1. Powyższe opracowanie określa najbliższą aktualnej wartość przedmiotu opinii, określoną na podstawie aktualnej bazy danych programu Info-Ekspert, na podstawie szczegółowych oględzin pojazdu oraz informacji i dokumentów uzyskanych w trakcie oględzin. Zakłada się, że nie ukryto żadnych faktów mogących mieć wpływ na wartość wycenianego przedmiotu wyceny.
2. Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte bądź wady prawne przedmiotu opinii. Nie wykonano analizy stanu prawnego, księgowego oraz prawa własności pojazdu.
3. Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za wady opinii wynikające z przekazanych informacji dot. przedmiotu opinii, jeśli brak było podstaw do kwestionowania tych informacji ze stanem rzeczywistym bądź ustalenie tych informacji było utrudnione lub niemożliwe.
4. Przedmiotowy dokument nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu opinii. Ocenie poddano pojazd tylko w zakresie niezbędnym do spełnienia celu/ zakresu opinii.
5. Opinia nie może być używana do celów innych niż cel związany ze zleceniem, w tym nie może być publikowana częściowo lub w całości bez uzgodnienia formy publikacji z wykonawcą opinii.
6. Opinia do chwili zapłaty należności zgodnie z paragonem / fakturą VAT pozostaje własnością wykonawcy i zabronione jest jej wykorzystanie.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

43000 PLN

(słownie: czterdzieści trzy tysiące złotych)

w tym VAT (23,0%) **8040,65 PLN**

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na IV-2025 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.





A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page.